

上川町に住宅を取得される子育て世帯・転入世帯を応援

夢のマイホーム 取得実現へ

【上川町】

上川町住宅建築促進支援事業補助金
上川町空き家改修支援事業補助金

補助金額

最大 **250万円**

※詳しい内容は「上川町」ホームページをご覧ください。

【フラット35】

子育て支援型・地域活性化型

金利の引下げ期間

金利の引下げ幅

【フラット35】の借入金利から

当初 **5年間** 年 **0.25%**

【平成31年3月31日までのフラット35 申込受付分に適用】

【フラット35】子育て支援型・地域活性化型を利用する場合の「手続き」や「返済額の軽減効果」について

ホームページでご確認ください。 flat35.com/loan/flat35kosodate

※ 【フラット35】子育て支援型、地域活性化型には予算金額があり、予算金額に達する見込みとなった場合には、受付を終了させていただきます。受付終了日は、終了する約3週間前までにフラット35サイトでお知らせします。

※ 【フラット35】子育て支援型、地域活性化型は、【フラット35】借換融資にはご利用できません。

※ 【フラット35】のご利用には条件があり、審査結果についてお客さまの希望にそえない場合がありますのでご了承ください。

※ **【フラット35】子育て支援型、地域活性化型は、【フラット35】S等と併用することができます。**



上川町



住宅金融支援機構
Japan Housing Finance Agency



大雪山国立公園のゲートタウン

上川町 kamikawa

北海道の屋根とも言われる大雪山連峰の麓のまち、上川町。
大雪の山々の神秘的で荘厳な美しさ、清涼感のある美味しい空気と水、やさしく体を癒してくれる温泉のぬくもり、そのどれもがこのまちの魅力です。



【上川町】

上川町住宅建築促進支援事業補助金

内 容：快適な住環境の確保と子育て世帯を中心とした移住・定住を促進するため、住宅を新築する方へ住宅建築促進支援補助金を交付いたします。

補助対象者：自己の居住用に新築する住宅の所有者
新築した住宅に5年以上定住する意思のある方

補助金額：新築費用の20分の1、上限100万円を補助
・子ども加算（高校生以下）1人につき30万円加算
・移住加算 一律100万円
・Uターン加算 一律50万円
・定住加算 一律30万円
・町内事業者加算 一律30万円

最大250万円補助

上川町空き家改修支援事業補助金

内 容：空き家の有効活用と上川町への移住・定住を促進するため、空き家を改修する方へ空き家改修支援事業補助金を交付いたします。

補助対象者：・自己の居住用に「上川町空き家・空き地バンク」へ登録されている空き家を購入、借受、貸付する方
・購入者又は借受者が、空き家所有者の3親等以内の親族でない方
・上川町に住居登録されている方、又は住民登録される予定の方
・改修した空き家に5年以上定住する意思のある者

補助金額：空き家改修費用2分の1、上限50万円を補助
・子ども加算（高校生以下）1人につき10万円
・転入加算 一律10万円
・町内事業者加算 一律10万円

最大80万円



【フラット35】

金利引き下げを受けるには、別途、上川町で発行される【フラット35】子育て支援型・地域活性化型利用対象証明書を金融機関へ提出する必要があります。

※上川町の補助金を受ける方で、下記のいずれかの要件を満たす方が対象。

子育て支援型の場合※

- 満40歳未満の子育て世帯の方
- 子育て世帯を含む直系3世代以上で同居する方
- 子育て世帯と親世帯が上川町内に近居する方

※ 子育て世帯とは、高校生以下の子と同居し扶養している世帯とします。

地域活性化型の場合

- 上川町外から町内へ移住する方
- 上川町空き家・空き地バンクに登録された空き家を取得する方

※ 詳細は下記ホームページをご覧ください。

支援内容

金利の引下げ期間

金利の引下げ幅

当初 **5年間** 年 **0.25%**

ご利用可能です。

【上川町】の補助金

【フラット35】子育て支援型・地域活性化型利用対象証明書の発行についてのお問い合わせ

上川町 企画総務課定住支援グループ

TEL.01658-2-4063

上川町 ホームページ

<https://www.town.hokkaido-kamikawa.lg.jp/>

上川町

検索

【フラット35】についてのお問い合わせ

住宅金融支援機構 北海道支店 地域営業グループ

TEL.011-261-8306

お客さまコールセンター ☎ 0120-0860-35 [営業時間9:00~17:00 祝日、年末年始を除き、土日も営業]
ご利用いただけない場合（海外からの国際電話など）は、次の番号におかけください（通話料金がかります。）TEL.048-615-0420

子育て支援型・地域活性化型ホームページ

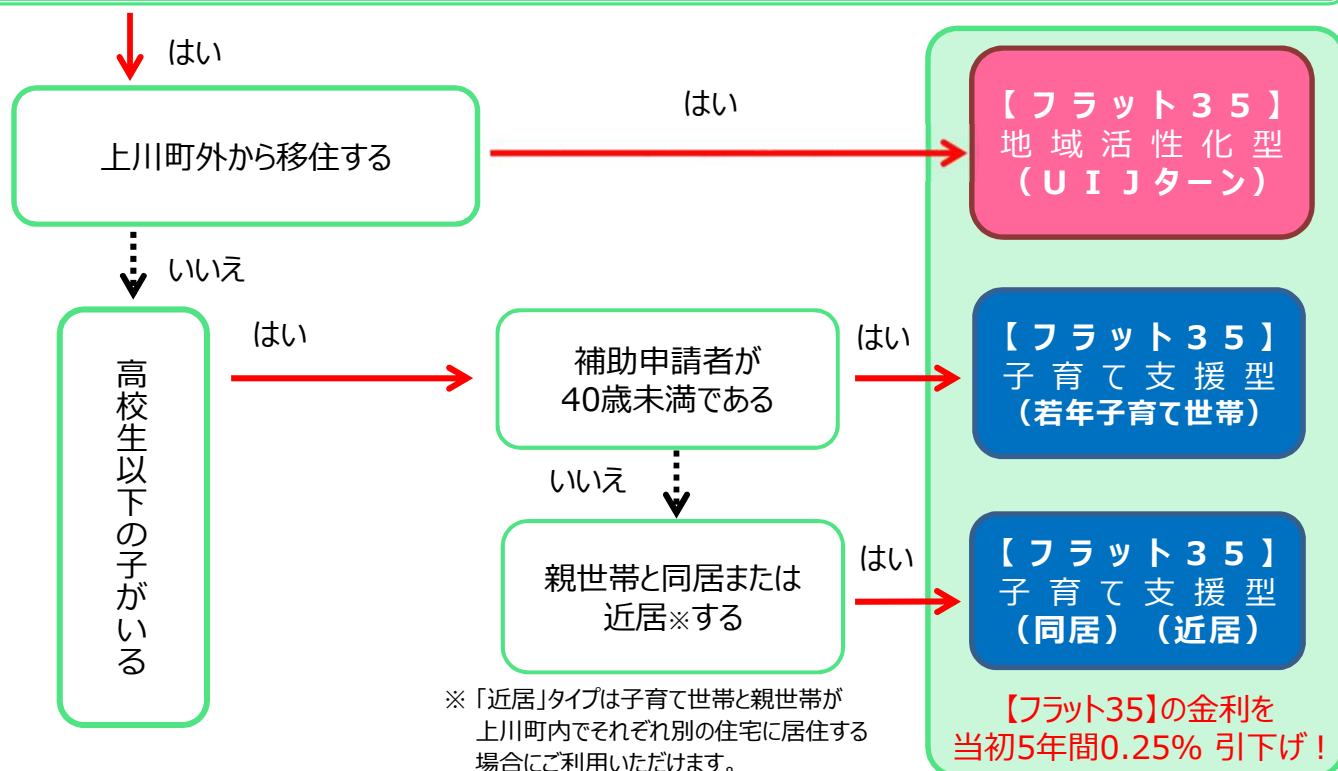
<https://www.flat35.com/loan/flat35kosodate>

フラット 子育て

検索

【フラット35】子育て支援型・地域活性化型の確認チャート

「上川町住宅建築促進支援事業補助金」の要件を満たす



「上川町空き家改修支援事業補助金」の要件を満たす

はい

【フラット35】
地域活性化型
(空き家対策)

【フラット35】の金利を
当初5年間0.25% 引下げ！